

OBEC BYSTRÍČANY

21.11.2022	
2022/1941	025/2022/580
Kirs	

V Novákoch dňa: 16.11.2022
Číslo spisu : 117/2020/67/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadatelia : FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky
v zastúpení: Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice

podali dňa 19.02.2020 na Obci Bystričany ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "Priame napojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS, časť – rozvodňa Bystričany- SO 680 Vnútorne komunikácie a spevnené plochy", umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa C-KN 1146/26 a 1146/39 katastr. územie Bystričany

Žiadosť bola doplnená dňa 24.10.2022.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydala Obec Bystričany pod číslom 258/2019/246/SOÚ dňa 11.12.2019 (právoplatné 04.02.2020).

Ďalšími účastníkmi konania sú :

1. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 2. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
 3. Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 820 05 Bratislava
 4. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a. s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
 5. POĽNO VTÁČNIK a. s., Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
 6. SPIE Elektrovod a. s., Prievizská 4C, 824 66 Bratislava 26
 7. Obec Bystričany v zastúpení starostom obce
 8. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu Bystričany vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní.
- Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Obec Bystričany ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I. §5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v spojení s ust. § 3a odst.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :

Podľa § 66 stavebného zákona a podľa ust. § 3a zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych úprav a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

Stavba “ Priame napojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS, časť – rozvodňa Bystričany- SO 680 Vnútorne komunikácie a spevnené plochy “

(ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita): projekt rieši vnútorné komunikácie a spevnené plochy v rámci areálu rozvodne kde je priame napojenie FORTISCHEM- u do PS SEPS, ktoré majú miestny význam. Napojené budú v mieste existujúceho vjazdu na štátnu cestu I/64. Navrhovaná komunikácia bude jednopruhovú, obojsmernej šírky 4.0m s výhybňami dĺžky 12.0m, kde je možné sa vyhnúť vozidlám do 12.0m. Služiť bude na obsluhu technológie v areály rozvodne.

umiestnenej na pozemkoch parc.č. C KN 1146/26, 1146/39
katastr. územie Bystričany

POVOLEJE.

Členenie stavby .

SO 680 Vnútorne komunikácie a spevnené plochy

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemkom vlastnícke právo.

2. Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby

Výškové umiestnenie: podľa projektovej dokumentácie

Napojenie na technické vybavenie územia :

Navrhovaná stavba- vnútorná komunikácia, spevnené plochy nebudú napojené na inžinierske siete.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.**
O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

6. Stavbu bude uskutočňovať : **zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.** Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať oprávnená osoba zhotoviteľa.

7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácii :

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 20.03.2020 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2020/009009-002

Podmienky súhlasu:

1. Pri realizácii a užívaní stavby dodržať opatrenia na ochranu kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona.

2. Vodami z povrchového odtoku z komunikácií sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť kvalita alebo zdravotná bezchybnosť vôd, nesmú sa zhoršovať odtokové pomery, ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.

3. Priepust cez teleso navrhovanej komunikácie musí byť kapacitne dimenzovaný na prevedenie povrchových vôd odvádzaných existujúcou priekopou.

4. Používané mechanizmy a dopravné prostriedky musia byť v dobrom technickom stave, nesmie dochádzať k úniku znečisťujúcich látok na komunikácie alebo do podlažia.

5. Pri prípadnom úniku znečisťujúcich látok z automobilu alebo stavebných mechanizmov neodkladne vykonať opatrenia na zabránenie znečistenia povrchových vôd a podzemných vôd, znečistenie okamžite odstrániť a zasiahnuté miesto uviesť do pôvodného stavu.

6. Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.

Súhlas je evidovaný vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9484/4.

V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad; súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 73 ods. 16 vodného zákona sa úkony vykonávané podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona nevzťahujú všeobecný predpis o správnom konaní okrem ustanovení o miestnej príslušnosti.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 18.07.2018 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2018/017280-002

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub obec Bystrica,

- dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 20.07.2018 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2018/017279

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o

odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 Zakona O Odpadoch.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OO zo dňa 26.07.2018 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2018/017255-002

Nemáme pripomienky.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia zo dňa 18.07.2018 pod číslom OU-PD-OKR-2018/17334-2

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Priame napojenie spoločnosti FORTISCHEM do PD SEPS, časť rozvodňa Bystričany“ bez pripomienok.

- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 07.10.2022 pod číslom TD/NS/0672/2018/Kr

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zakona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zakona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zakona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zakona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

vyjadrenie slúži aj pre účely územného konania.

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 30.07.2018 pod číslom ORHZ-PD1-716-001/2018

Súhlasí bez pripomienok .

- Slovak Telekom, a.s. Bratislava zo dňa 27.09.2022 pod číslom 6612230006

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144
 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>**
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Všeobecné podmienky ochrany SEK**
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907
- UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- OTNS a. s., zo dňa 31.05.2019 pod číslom 2546/2019

Súhlasíme bez pripomienok.

- energotel a. s., pod číslom ET/MM19/633 zo dňa 27.05.2019

Stavba zasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská distribučná a. s., Žilina, SE a. s., VE Trenčín a Energotel a. s., Bratislava, ktoré je realizované v súlade s projektovou dokumentáciou. V prípade potreby požiadajte o vytýčenie.

- upc broadband slovakia s r. o., pod číslom 216190830 zo dňa 27.05.2019

Nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

- Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina zo dňa 14.10.2022 pod číslom Z-D-00077920-2022

Súhlasí s projektovou dokumentáciou v stupni pre stavebné povolenie s nasledujúcimi pripomienkami, ktoré požadujeme zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Pripomienky:

1. Na prepojovacích vedeniach 400V AC medzi SSD a Fortischem prehodnotiť prepojenie sústav TNC, TNC-S.
2. V trase prepojovacích vedení napájania VLSP položiť aj chráničku na optické prepojenie. Typ optického kábla, ktorý sa zafúkne do chráničky, odsúhlasia pracovníci z telekomunikácií SSD.
3. V RISE v novej 400/110 kV rozvodne v BYS slúžiacej pre Fortischem bude pripravený komunikačný port, cez ktorý budú v budúcnosti prenášané dohodnuté informácie priamo do CRIS.
4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie v častiach súvisiacich so SSD, prepojenie vlastných spotrieb, odsúhlasiť technické riešenie s pracovníkmi SSD. Celú projektovú dokumentáciu v stupni pre realizáciu stavby zaslať na vyjadrenie.

Toto stanovisko je dokladom pre účely stavebného konania.

Platnosť tohto stanoviska ja 2 roky od jeho vydania.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 08.08.2018 pod číslo 615-321/Šc-2018

Vyjadrenie k umiestneniu stavby a projektovej dokumentácii:

V záujmovom území stavby sa nenachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica a prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza. K projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme.

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi zo dňa 15.08.2018 pod číslom ORPZ-PD-ODI-31-092/2018

Súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- napojenie a navrhovaná prístupová komunikácia bude realizovaná v zmysle STN bez narušenia odvodnenia komunikácie,
- v mieste napojenia nebudú umiestnené prekážky, ktoré by bránili v rozhľade (nepriehľadné oplatenie, stromy, kríky, nádoby na odpad a pod.) je to z dôvodu aby nezhoršovali rozhľad vodičovi pri vychádzaní na poz. komunikáciu,
- Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi posudzuje navrhovanú stavbu výlučne z hľadiska jej vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi neskúma vlastnícke práva k predmetným nehnuteľnostiam,
- požadujeme, aby uvedená stavba bola umiestnená v súlade s podmienkami o ochranných pásmach podľa významu poz. komunikácie,
- požadujeme, aby vonkajšie oplatenie bolo zachované,
- vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.

Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Toto stanovisko nenahrádza stavebné povolenie stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj. ostatných účastníkov konania.

- Slovenská správa ciest zo dňa 03.06.2019 pod číslom SSC/7500/2019/2320/20289

K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. V súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I. triedy. Slovenská správa ciest s udelením výnimky v zmysle predloženej dokumentácie súhlasí.
 2. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Výkopová zemina ani iný akýkoľvek materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty resp. cestnom telese. Znečistenie a poškodenie cesty (vrátane cestného vybavenia a zariadenia) musí byť bezodkladne odstránené.
 3. Všetky prípadné zásahy do telesa cesty I/64 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I. triedy je nutné vopred prerokovať a ohlásiť správcovi komunikácie (Ing. Rybanská, 0911973185, Bc. Važan, 0901714762).
 4. Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku cesty I/64 zodpovedá od začatia do ukončenia prác zhotoviteľ/ investor.
 5. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením odsúhlaseným ODI PZ v Prievidzi.
- S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „Priame pripojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS, časť rozvodňa“ **súhlasíme s podmienkou**, aby naše pripomienky boli uvedené v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia a rešpektované pri realizácii stavby.

- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií zo dňa 08.07.2019 pod číslom OU-TN-OCDPK-2019/020589-002-MAR

Povoľuje výnimku zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/64, v cca km 132,820 - 133,040, vľavo, z dôvodu realizácie stavby: „Priame pripojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS časť - rozvodňa Bystričany“ (ďalej len „stavba“), na pozemkoch pare. č.: KN-C 1146/27, 1146/10, 1146/15, 1146/26, 1143/3, 1143/2, 1145/2, 1144/2, 1146/1, 1455/2, v k. ú.: Bystričany, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska: ORPZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta č. 14, 971 66 Prievidza pod č.: ORPZ-PD-ODI-31 - 092/2018 zo dňa 15. 8.2018.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska správcu cesty I/64: SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava pod č.: SSC/7500/2019/2320/20289 zo dňa 3. 6. 2019.
3. Stavebník zabezpečí, že stavebné objekty: SO 01, 02, 320, 340 a 680 stavby budú umiestnené v ochrannom pásme cesty I/64 v zmysle DÚR vypracovanej: SPIE Elektrovod, Prievozská 4C, 824 66 Bratislava 26, zák. č.: 22217193, v 05/2018.
4. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/64 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
5. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú na cestnom pozemku cesty I/64 alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, spôsobené nedodržaním bezpečnostných opatrení alebo podmienok tohto záväzného stanoviska.
6. Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (správca, užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu ak si to vyžiada verejný záujem, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/64.

7. V prípade doplnenia, zmeny stavby je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie záväzného stanoviska na zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska. Stavebník k žiadosti priloží nové záväzné stanovisko ORPZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta č. 14, 971 66 Prievidza a nové stanovisko správcu cesty 1/64: SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava.

8. Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, ktoré sú potrebné podľa zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.

9. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty 1/64, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste 1/64, záujmy správy cesty 1/64 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím stavebníkovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 03.08.2018 pod číslom KPÚTN-2018/15975-2/62304

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej líniovej stavby v katastrálnom území Bystričany súhlasí a určuje tieto podmienky:

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Je nutné, aby investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín. Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. **Zápisnica bude požadovaná ku kolaudácii stavby.** Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e- mailom **ipodatelna.pd@pamiatky.gov.sk**) alebo telefonicky s uvedením telefonického kontaktu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.** Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

- Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku zo dňa 18.06.2019 pod číslom ASMdpS-1-924/2019
Súhlasí bez pripomienok.

- SEPS a. s., zo dňa 20.11.2019 pod číslom PS/2019/014585
Nemáme pripomienky.

- Obec Bystričany zo dňa 01.03.2019 pod číslom 95/2019

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 5.2.2019 evidovanej pod číslom záznamu 375/2019 Vám oznamujeme, že obec Bystričany zast. Mgr. Filipom Lukáčom, starostom obce, nemá námietky k zámeru umiestnenia stavby : „**Priame napojenie spoločností FORTISCHEM do PS SEPS, časť rozvodňa Bystričany**“ na pozemkoch reg. C KN pare. č. 1146/10, 1146/15, 1146/27, 1146/26, 1143/3, 1143/2, 1145/2, 1144/2, 1146/1, 1455/2, k. ú. Bystričany.

Uvedený zámer nie je v rozpore s územným plánom obce Bystričany z roku 1997 aktualizovaného zmenami a doplnkami č.2 schválenými 7.11.2016 uznesením obecného zastupiteľstva obce Bystričany č. 59/2016.

Toto stanovisko nenahrádza žiadne povolenie alebo iné stanovisko vydané v rámci územného alebo stavebného konania a v prípade akýchkoľvek zmien projektu zaniká platnosť tohto stanoviska.

11. V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

12. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

13. **Dokončenú stavbu, prípadne jej časť** spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e

Žiadatelia : **FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky**, v zastúpení **Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice**, podali dňa 19.02.2020 na Obec Bystričany ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: “**Priame napojenie spoločnosti FORTISCHEM do PS SEPS, časť- rozvodňa Bystričany- SO 680 Vnútné komunikácie a spevnené plochy**”, umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa C-KN 1146/26, 1146/39, katastr. územie Bystričany.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydala Obec Bystričany pod číslom 258/2019/246/SOÚ dňa 11.12.2019 (právoplatné 04.02.2020).

Žiadosť bola doplnená dňa 24.10.2022.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Obec Bystričany ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámil podľa § 61 stavebného zákona dňa 05.03.2020 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a dňa 31.03.2020 nariadené ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením kde bolo preukázané, že užívaním stavby nie je ohrozené zdravie a bezpečnosť osôb, životné prostredie a iné právom chránené záujmy.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili : Obec Bystričany, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, OPK, ŠVS, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, SSD, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. OZ Prievidza, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Orange Bratislava, Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 250 000 ,- EUR

Projektanti stavby :

Ing. Ľuboš Mašlej, SPIE Elektrovod, Prievizská 4C, 824 66 Bratislava 26

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín podaním odvolania na príslušný stavebný úrad – Obec Bystričany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správny súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Filip Lukáč
starosta obce

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Fortischem a. s., M. R. Štefánika 1, 972 71 Nováky
2. Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice
3. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
4. Obec Bystričany, v zastúpení starostom obce
5. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Bystričanoch vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Obci Bystričany spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.